

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

“Giorgio Gasparini” – Vignola (MODENA)

ENTI PUBBLICI TERRITORIALI SOCI:

Unione Terre di Castelli e Comuni di Castelnuovo Rangone, Castelvetro di Modena, Guiglia, Marano sul Panaro, Montese, Savignano sul Panaro, Spilamberto, Vignola, Zocca.

Seduta del **CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE** del **21/02/2013**

DELIBERAZIONE N. 6

OGGETTO: LAVORI DI “ADEGUAMENTO ZONA SERVIZI ALLA NORMATIVA VIGENTE E REALIZZAZIONE LOCALI PER ATTIVITA’ ASP” – (C.U.P.): F53B8000160005 - CODICE C.I.G. 05975455BA - CONCESSIONE PROROGA DEL TERMINE DI ULTIMAZIONE LAVORI.

L’anno **duemilatredecim** oggi **ventuno** del mese di **febbraio** alle ore **08.30** presso l’ufficio del Presidente nella sede dell’Azienda , Via Libertà n. 799 - Vignola;

Preso atto che:

- ◆ ai sensi del combinato disposto degli artt. 21 e 25 del vigente Statuto, l’Assemblea dei Soci, nella seduta del 15 dicembre 2011, ha provveduto alla surroga del componente dimissionario Sig. Mauro Salici e ha nominato il Sig. Giuseppe Novembre nuovo componente del Consiglio di Amministrazione;
- ◆ ai sensi del comma 3 dell’art. 21 del vigente Statuto, il Consiglio di Amministrazione ha nominato, con delibera n. 29 del 20/12/2011, il proprio Presidente nella persona del Dr. Marco Franchini;
- ◆ ai sensi del comma 3 dell’art. 21 del vigente Statuto il Consiglio di Amministrazione ha nominato, con delibera n. 30 del 20/12/2011, il Vice Presidente nella persona della Sig.ra Alida Quattrini;

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Statuto, sono stati convocati i componenti il Consiglio di Amministrazione, in seduta di prima convocazione, dal Presidente Dr. Marco Franchini

Fatto l’appello nominale risultano presenti i componenti:

Dr. Franchini Marco – Presidente

Sig.ra Quattrini Alida – Vice Presidente

Sig. Novembre Giuseppe - Componente

Presiede il Presidente del Consiglio di Amministrazione Dr. Marco Franchini, il quale constatato il numero legale per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

E’ presente con funzioni di verbalizzante il Direttore dell’Azienda Dott.ssa Teresa Giovanardi, nominata con atto del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 36 del 31/01/2013 e la dott.ssa Isabel Degli Antoni con funzioni di supporto per i compiti di verbalizzazione.

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

“Giorgio Gasparini” – Vignola (MODENA)

ENTI PUBBLICI TERRITORIALI SOCI:

Unione Terre di Castelli e Comuni di Castelnuovo Rangone, Castelvetro di Modena, Guiglia, Marano sul Panaro, Montese, Savignano sul Panaro, Spilamberto, Vignola, Zocca.

DELIBERAZIONE N° 6

DEL 21/02/2013

OGGETTO: LAVORI DI “ADEGUAMENTO ZONA SERVIZI ALLA NORMATIVA VIGENTE E REALIZZAZIONE LOCALI PER ATTIVITA’ ASP” – (C.U.P.): F53B8000160005 - CODICE C.I.G. 05975455BA - CONCESSIONE PROROGA DEL TERMINE DI ULTIMAZIONE LAVORI.

Vista la deliberazione n. 20 adottata in data 01 settembre 2008 con la quale il Consiglio di Amministrazione dispone di stipulare con il Comune di Vignola specifico Accordo finalizzato ad instaurare un rapporto di collaborazione per ottenere, con le prestazioni del personale dell’ufficio tecnico comunale, adeguata assistenza e predisposizione di tutti gli atti necessari a svolgere in nome e per conto dell’ASP, le fasi di progettazione, di esecuzione e collaudo dell’opera in parola.

Preso atto dei contenuti dell’Accordo sottoscritto in data 20 ottobre 2008 in virtù del quale il Comune di Vignola è individuato come ente delegato dall’ASP “*Giorgio Gasparini*” di Vignola all’esercizio delle funzioni di stazione appaltante;

Premesso che con Determina a Contrattare n.° 513 del 02/12/2010 del Comune di Vignola in qualità di Stazione appaltante, è stato disposto di procedere all’affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta con aggiudicazione al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara determinata mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell’art. 82, comma 2 lettera b), del D. Lgs. 163/2006, nonché dell’art. 90 del D.P.R. 554/99;

Viste:

- * le risultanze del Verbale della Gara d’appalto dei lavori in data 13 gennaio e la verifica positiva della congruità delle offerte risultante dal verbale in data 1 febbraio 2011, in base alle quali i lavori in oggetto sono stati aggiudicati provvisoriamente all’Impresa CONSAPI Consorzio Stabile con sede a Bologna in Via Lapidari n. 24, che ha offerto un ribasso pari al 31,467% (trentunovirgolaquattrocentosessantasettepercento) sull’importo a base d’asta di €. 1.852.468,92=, aggiudicandosi pertanto i lavori in oggetto per un importo di €. 1.269.547,43=, oltre oneri per la sicurezza per €. 40.592,10= non soggetti a ribasso d’asta e quindi per un importo complessivo (I.V.A. esclusa) di €. 1.310.139,53;
- * la determinazione Dirigenziale della Struttura Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Vignola n. 202 del 04/05/2011, con la quale la Stazione Appaltante ha provveduto ad aggiudicare definitivamente l’esecuzione delle opere in oggetto all’impresa CONSAPI Consorzio Stabile con sede a Bologna in Via Lapidari n. 24, così come successivamente deliberato dalla committenza con determina dirigenziale n. 128 del 05 luglio 2012 ;

Premesso:

- * che in data **08/07/2011** il Responsabile unico del Procedimento Ing. Marco Vangelisti in contraddittorio con l’Impresa hanno sottoscritto il verbale di cui all’art. 106 c. 3 del D.P.R. 207/2012, dando atto del permanere delle condizioni che consentono l’immediata esecuzione dei lavori;

- * che, quindi, i lavori sono stati consegnati il 08/07/2011 con relativo verbale di consegna redatto in pari data, consegna effettuata in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art.153 c. 4 e dell'art. 154 c. 3, e con il quale verbale decorreva il tempo utile per l'esecuzione dei lavori stabilito in 540 (cinquecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi, fissando quale termine di ultimazione il 29/12/2012;
- * in data 28/07/2011 è stato stipulato tra l'Azienda in qualità di ente committente e l'impresa aggiudicataria CONSAPI Consorzio Stabile di Bologna il contratto d'appalto Rep. N. 28;

Ricordato che:

- * successivamente alla stipula del contratto d'appalto, il Direttore dei lavori con nota prot. n. 606/11 del 19/09/2011 ha revocato le riserve e le limitazioni introdotte con il suddetto verbale;
- * in data 1 febbraio 2012 è stata disposta dalla Direzione Lavori la sospensione parziale dei lavori con apposito verbale redatto il 08/02/2012 ai sensi dell'art. 158 c. 7 del D.P.R. 207/2010;
- * in data 5 marzo 2012 è stata effettuata la ripresa dei lavori con apposito verbale redatto in data 29 febbraio 2012 precisando che la nuova scadenza contrattuale sarà differita per un numero di giorni n.c. determinati secondo le modalità dell'art. 159 c. 7 del D.P.R. 207/2010;

Preso atto che con Determina Dirigenziale dei Lavori Pubblici n. 301 del 26/09/2012, il Responsabile Unico del Procedimento ha approvato il linea tecnica la Perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 dal Direttore dei Lavori, ing. Marco Rinaldi, presentata in data 19/09/2012, dando atto che con tale perizia, oltre a definire il differimento del termine contrattuale dal 29/12/2012 al 19/01/2013 in ragione della sospensione parziale di cui ai sopra richiamati verbali, prevede una proroga di 34 (trentaquattro) giorni naturali e consecutivi del termine contrattuale, determinando quindi la data del 22/02/2013 quale nuovo termine per l'ultimazione dei lavori;

Preso atto della propria precedente deliberazione ASP n. 22 del 18/12/2012 con la quale è stata approvata la suddetta Perizia Suppletiva e di Variante, dando atto dei nuovi prezzi inerenti le lavorazioni aggiuntive e la proroga del termine contrattuale di 34 gg. n.c., che ha determinato il nuovo termine di ultimazione nel 22/02/2013;

Considerato che a seguito dell'emissione del 2° SAL dei lavori in oggetto, l'appaltatore in data 07/01/2013 ha firmato il registro di contabilità con riserve, esplicitate successivamente in data 22/01/2013, in particolare nella Riserva n. 2, facendo riferimento a ritardi rispetto al cronoprogramma non imputabili all'Impresa, chiede al RUP una proroga dei termini di ultimazione di n. 9 mesi;

Vista, quindi, l'istanza di proroga del termine di ultimazione dei lavori di 276 (duecentosettantasei) giorni n.c. presentata dall'Impresa appaltatrice CONSAPI con nota del 18/02/2013, assunta agli atti del Comune di Vignola con prot. n. 6055 del 19/02/2013, motivata, con le medesime motivazioni presentate nella citata riserva al 2° SAL, da molteplici anomalie e situazioni ostative emerse in corso d'opera non imputabili all'impresa;

Richiamata la comunicazione predisposta a firma del RUP Ing. Marco Vangelisti prot. nr. 6325 in data odierna con la quale il RUP:

- * ha attivato la procedura accelerata di definizione bonaria delle controversie, esaminata l'entità delle riserve e la Relazione riservata del Direttore dei Lavori in data 07/02/2013 e valutata l'ammissibilità e la non manifesta infondatezza delle riserve al fine dell'effettivo raggiungimento del limite del valore di cui al comma 1 dell'art. 240 del D.Lgs. 163/2006;

- * fa presente che la procedura sopra indicata prevede che entro 60 gg dalla data di comunicazione da parte del Direttore dei Lavori, avvenuta in data 24/01/2013, dell'iscrizione delle riserve sui documenti contabili, venga formulata una proposta d'accordo bonario da parte del Rup al soggetto che ha apposto le riserve;
- * concede, acquisito il parere del Direttore dei Lavori espresso nella nota agli atti del Comune di vignola con prot. n. 6180 del 20/02/2013, che, tenendo conto della definizione dell'eventuale accordo bonario che affronterà anche la problematica del termine contrattuale oltre all'aspetto economico, una proroga massima di 30 gg necessaria alla definizione bonaria delle controversie che considererà appunto anche le problematiche legate ai ritardi nella conduzione del cantiere;
- * stabilisce, pertanto, il nuovo termine dei lavori al **24 marzo 2013**.

Visti:

- * l'art. 159, commi 8, 9 e 10 del D.P.R. 207/2010;
- * i Regolamenti e lo Statuto dell'Azienda;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Per quanto espresso nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende integralmente confermato nel parte dispositiva;

Conosciuti gli atti ed i provvedimenti citati in premessa;
 Con voto unanime palesemente espresso per alzata di mano

DELIBERA

- 1) **Di prendere atto** della comunicazione ricevuta in data odierna a firma del R.U.P. Ing. Marco Vangelisti (prot. Comune nr. 6325) relativamente alla concessione di proroga del termine di ultimazione dei lavori relativi alla realizzazione del progetto di *“adeguamento zona servizi alla normativa vigente e realizzazione locali per attività ASP”*;
- 2) **Di prendere altresì atto** che con la comunicazione richiamata al precedente punto 1, il RUP, sentito il Direttore dei Lavori, accoglie parzialmente la richiesta dell'Appaltatore e concede una proroga di trenta (trenta) giorni n.c. stabilendo pertanto al 24 marzo 2013 il nuovo termine dei lavori

**INDI
 IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Stante l'urgenza di procedere all' avvio della contrattazione decentrata sui vari tavoli dell'area dell'Unione

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione urgente e quindi immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 32, comma 5, dello Statuto.

